

Vorstellung des Antrags der Firma Greenovative: PV-Freiflächenanlage an der Braker Straße

Beratungsablauf:		
18.03.2025	Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität	Vorstellung

Die Firma Greenovative GmbH, Nürnberg hat mit Datum vom 25.02.2025 den anliegenden Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Ausweisung eines Sondergebietes für PV-Freiflächenanlagen gestellt.

Der Vorhabenträger wird seinen Antrag in der Sitzung am 18.03.2025 vorstellen.

Der Antrag bezieht sich auf folgende Flächen (rd.16,8 ha), Quelle: Luftbild LGLN 2023:



Hayenweg

Zuwegung Windpark
Bollenhagen

Braker Straße

Die Fläche ist im Regionalen Energiekonzept des Landkreises Wesermarsch wie folgt dargestellt (Quelle: Regionales Energiekonzept Landkreis Wesermarsch, Ergebniskarte):



Die Fläche ist überwiegend als Gunstfläche und z.T. als Restriktionsfläche ausgewiesen.

Der Kriterienkatalog der Gemeinde Jade zur Ausweisung von Flächen für PV-Freiflächenanlagen ist dem Vorhabenträger bekannt.

Bei den Flächen handelt es sich um Flächen, die derzeit von einem Landwirt in der Nähe aktiv bewirtschaftet werden („hofnahe Flächen“). Der Betrieb soll perspektivisch noch erweitert werden und wurde erst kürzlich dem Hofnachfolger übergeben.

Sofern die Ausweisung der Flächen für PV-FFA politisch gewollt ist, wird die Landwirtschaftskammer das Vorhaben auf Agrarstrukturverträglichkeit prüfen. Eine erste Kontaktaufnahme hat gezeigt, dass eine Ausweisung für PV-FFA seitens der Landwirtschaftskammer vor dem Hintergrund der landwirtschaftlichen Nutzung und Bedeutung für die Landwirtschaft negativ beurteilt werden würde.

Beschlussempfehlung:

Nur Vorstellung.