

Antrag der ENVIRA IPP: PV-Freiflächenanlage am Middelreeg; hier: Erweiterung des Antrages

Beratungsablauf:		
15.08.2024	Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität	Vorbereitung
05.09.2024	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

Die ENVIRA IPP hat mit Datum vom 13.03.2024 einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Ausweisung eines Sondergebietes für PV-Freiflächenanlagen gestellt.

Dieser Antrag ist durch den Vorhabenträger in der Sitzung am 06.06.2024 vorgestellt worden.

Der Antrag bezog sich auf folgende Flächen (rd.4,7 ha), Quelle Luftbild LGLN Niedersachsen:



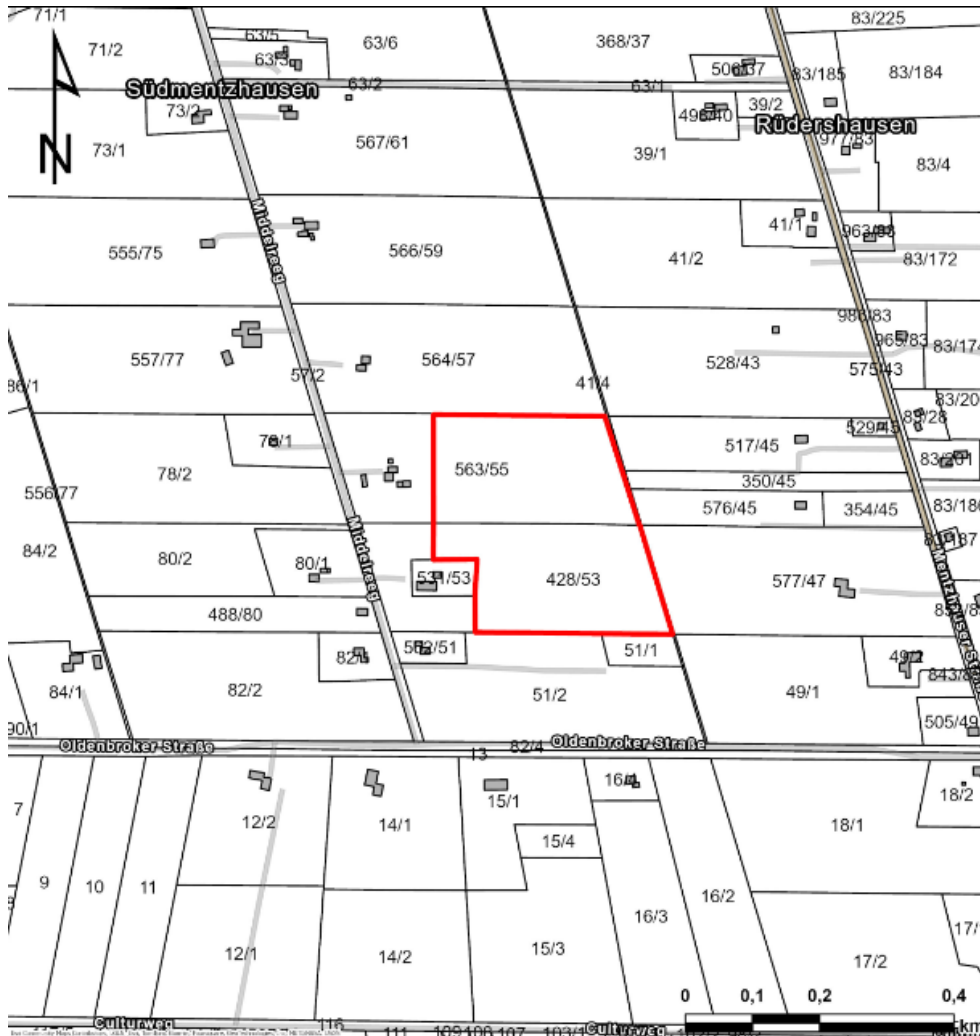
Sandweg

Oldenbroker Straße

Middelreeg

Die Größe des Plangebietes unterschreitet die nach dem Kriterienkatalog vorgegebene Mindestgröße von 5 ha. Daher ist der Vorhabenträger dazu aufgerufen worden, eine Erweiterungsmöglichkeit der Fläche zu prüfen.

Mit Datum vom 11.07.2024 hat der Vorhabenträger seinen Antrag erweitert (Antrag siehe Anlage). Der Geltungsbereich für eine evtl. Bauleitplanung hat nun eine Größe von rd. 9 ha:



Grenze des Geltungsbereichs

Anlage 1 zum Antrag auf Einleitung des B-Planverfahrens

Vorhabenbezogener Bebauungsplan

"Sondergebiet PV-Freiflächenanlage Jade"

Übersichtslageplan

Das regionale Energiekonzept weist die Flächen überwiegend als Gunstfläche aus:



Der Vorhabenträger wird seinen Antrag inkl. Erweiterungsfläche in der Sitzung am 15.08.2024 vorstellen.

Beschlussempfehlung:

-