

Beratung und Beschlussempfehlung über die öffentliche Auslegung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Vareler Straße / Jader Straße“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

<u>Beratungsablauf:</u>		
06.05.2021	Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt	Vorbereitung
20.06.2021	Verwaltungsausschuss	Vorbereitung
20.07.2021	Gemeinderat	Entscheidung

In seiner Sitzung am 29.09.2020 hat der Rat der Gemeinde Jade dem Kompromissvorschlag bezüglich der Kreuzung „Vareler Straße / Jader Straße“ zugestimmt und beschlossen, die weiteren Schritte für das Bauleitplanverfahren einzuleiten. Zuvor war der Kompromissvorschlag in der Sitzung des Gemeinderates am 14.07.2020 vorgestellt worden.

Zwecks Umsetzung des Kompromissvorschlags hat der Verwaltungsausschuss am 19.11.2020 den Aufstellungsbeschluss der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Vareler Straße / Jader Straße“ gefasst.

Im nächsten Schritt hat die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu erfolgen.

Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Jade einstimmig, die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Vareler Straße / Jader Straße“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen (Auslegungsbeschluss) sowie die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.