

Beratung und Beschlussempfehlung über die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Poststraße“
a) Behandlung der während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken - Abwägungsbeschluss
b) Satzungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes

Beratungsablauf:		
05.09.2019	Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt	Vorbereitung
19.09.2019	Verwaltungsausschuss	Vorbereitung
24.09.2019	Gemeinderat	Entscheidung

In der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 23.05.2019 wurde der Beschluss gefasst, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Poststraße“ in Jaderberg durchzuführen (Auslegungsbeschluss).

Die öffentliche Auslegung hat vom 24. Juni 2019 bis einschließlich dem 25. Juli 2019 stattgefunden.

Ziel der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Poststraße“ in Jaderberg ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die bauliche Verdichtung zu schaffen.

Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt empfiehlt dem Gemeinderat,

- a) die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Bedenken zur 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Poststraße“ wie vorgeschlagen zu behandeln (Abwägungsbeschluss nach § 1 Abs. 7 BauGB) und
- b) nach §§ 1, 2 und 10 BauGB sowie den §§ 10 und 58 NKomVG unter Berücksichtigung der vorgenannten Abwägungen über die eingegangenen Anregungen und Bedenken die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Poststraße“ als Satzung zu beschließen (Satzungsbeschluss).