

**Beratung und Beschlussempfehlung über die weitere Nutzung der ehemaligen Grundschule Mentzhausen**

<b>Beratungsablauf:</b>		
13.09.2018	Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt	Vorbereitung
25.09.2018	Verwaltungsausschuss	Vorbereitung
27.09.2018	Gemeinderat	Entscheidung

Seitens der Interessengemeinschaft / Mentzhauser Turnverein wurde das anliegende Nutzungskonzept bezüglich der Nutzung der ehemaligen Grundschule Mentzhausen vorgelegt.

Die geplanten Nutzungsschwerpunkte der Interessengemeinschaft / Mentzhauser Turnverein sind:

- Versammlungsstätte für örtliche Vereine
- Zusammenkünfte nach Sportveranstaltungen und Wettkämpfen
- sportliche Aktivitäten
- Blutspenden
- private Veranstaltungen/Feiern mit größerem Raumbedarf
- Raum für Präsentation und Entwicklung einzelner Projekte
- Probenraum für die Theatergruppe des Boßelvereins Kreuzmoor

Seitens einiger Ratsmitglieder sind folgende Fragestellungen aufgekommen, die zunächst seitens der Interessengemeinschaft und des Mentzhauser Turnvereins, welche die ehemalige Grundschule Mentzhausen nutzen möchten, beantwortet werden sollen. Folgende Fragen sollten zunächst beantwortet werden:

- *Gibt es seitens der Vereine und auch seitens der Gemeinde klare Verantwortlichkeiten? Die Gemeinde sollte verantwortlich bleiben.*
- *Wer ist für die Organisation verantwortlich? Es müssen klare Zuständigkeiten formuliert werden?*
- *Benutzungsbedingungen und „Gebührenordnungen“ müssen erstellt werden.*
- *Wer ist für die Mietverhältnisse zuständig? Lassen sich die Mieter in die Organisation einbinden?*
- *Die Nutzung der Sporthalle für „Feierlichkeiten“ sollte einbezogen werden.*
- *Es ist zu prüfen, ob es sich um eine Nutzungsänderung, für die ein Bauantrag zu stellen ist, vorliegt.*
- *Da auch Nachbarvereine das Gebäude nutzen, sollte geklärt werden, in wie weit die Kommunalaufsicht Bedenken haben könnte.*

Als Anlage sind die Antworten der Interessengemeinschaft beigefügt.

Um eine Grundsatzentscheidung zur weiteren Nutzung der ehemaligen Grundschule Mentzhausen treffen zu können, wie im Arbeitskreis Haushaltskonsolidierung vereinbart, sind weitere Gespräche zwischen der Interessengemeinschaft / Mentzhauser Turnverein sowie der Gemeinde Jade notwendig.

**Beschlussempfehlung:**

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Jade,

weitere Gespräche mit der Interessengemeinschaft und dem Mentzhauser Turnverein zu führen, um eine Grundsatzentscheidung herbeiführen zu können.