

Beratung und Beschlussempfehlung über die Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 „P&R-Anlage Bahnhofpunkt Jaderberg“

Beratungsablauf:		
05.12.2017	Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt	Vorbereitung
14.12.2017	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

Der am 17.01.2017 gefasste Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 „P&R-Anlage Bahnhofpunkt Jaderberg“ wurde am 24.10.2017 dahingehend erweitert, dass die auszuweisende P&R-Fläche auf 3.723 m² vergrößert worden ist.

Nach der voraussichtlichen Erteilung einer Förderzusage für den Bau des Parkplatzes, die Anfang nächsten Jahres seitens von der Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen erwartet wird, wird es erforderlich sein, diesen im Jahr 2018 herzustellen.

Damit der Parkplatz im Jahr 2018 hergestellt werden kann, ist es notwendig, schnellstmöglich die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 „P&R-Anlage Bahnhofpunkt Jaderberg“ durchzuführen.

Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt empfiehlt dem Verwaltungsausschuss der Gemeinde, die der Beschlussvorlage beigefügten Bauleitplanunterlagen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 „P&R-Anlage Bahnhofpunkt Jaderberg“ frühzeitig gem. § 3 Abs. 1 BauGB auszulegen.