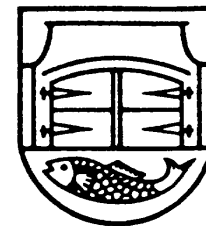


# Gemeinde Jade

Der Bürgermeister



## Niederschrift

**Gremium:** Gemeinderat  
**Wahlperiode:** 2016 – 2021                      **Sitzung Nr.:** 21  
**Sitzungstermin:** 19.12.2020  
**Sitzungsort:** Große Sporthalle Jaderberg, Jader Straße 16 A, 26349 Jade  
**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:00 Uhr

### Anwesend:

#### **Ratsvorsitz:**

Johan Scholtalbers

#### **Ratsmitglieder:**

Gabi Bramstedt  
Melanie Grotheer  
Tanja Schumacher  
Tobias Beckmann  
Klaus Decker  
Udo Eilers  
Finn Hanke  
Helmut Höpken  
Udo Kraudelt  
Frerk Meinardus  
Michael Rettberg  
Jörg Schröder  
Ulrich van Triel  
Edwin Witt

#### **Verwaltung:**

Bürgermeister Henning Kaars  
Gleichstellungsbeauftragte Sanja Blanke  
FBL Andreas Pöpken  
SB Jana Suhr  
SB Stephan Wollnik  
SB Ilona Hienen (Protokoll)

#### **Presse:**

Herr Tietz (Friebo)  
Herr Bokelmann (NWZ)

#### **Gäste:**

#### **Zuhörer:**

4

## **Nicht anwesend:**

Knut Brammer

### **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit des Rates**

Der Ratsvorsitzende Johan Scholtalbers (RV) eröffnet die Sitzung und begrüßt Rat und Verwaltung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### **2. Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

### **3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2020**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2020 wird einstimmig genehmigt.

### **4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten insbesondere über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

BM Kaars berichtet:

Das Jahr 2020 war, geprägt durch die Corona-Pandemie, ein ungewöhnliches Jahr. Dennoch war es möglich, einige Projekte umzusetzen.

- Ein besonderes Highlight stellt die Reaktivierung des Bahnhaltepunktes dar.
- Die gute Infrastruktur, insbesondere das stetig erweiterte Angebot von Krippe, Hort und Kindertagesstätten zieht besonders junge Familien in die Gemeinde.
- Die Gewerbegrundstücke im Gewerbegebiet Jaderberg sind bis auf ein paar wenige alle verkauft. Die noch nicht verkauften Grundstücke sind reserviert.
- Im September hat die Auftaktveranstaltung zur Erstellung eines Leitbildes für die Gemeinde stattgefunden. Aufgrund der Corona-Pandemie konnte bisher keine weitere Veranstaltung durchgeführt werden.
- Ein großer Schritt ist die Investition in die Feuerwehrgerätehäuser. Die Planungen für das Feuerwehrgerätehaus Jaderberg haben in diesem Jahr begonnen.

In diesem Zusammenhang spricht BM Kaars dem Gemeindebrandmeister, den Ortsbrandmeistern und allen Feuerwehrkameraden seinen Dank aus.

- Der Rathausanbau ist wider Erwarten noch nicht fertiggestellt. Da der Estrich sehr schlecht trocknet, ist davon auszugehen, dass der Umzug in die neuen Räume erst im Februar 2021 erfolgen kann.

BM Kaars hofft darauf, die Corona-Pandemie in 2021 den Umständen entsprechend gut zu meistern. In diesem Zusammenhang appelliert er an alle, sich an die vom RKI empfohlenen Abstands- und Hygienemaßnahmen zu halten. Ihm ist bewusst, dass dies für viele schwierig ist, aber es ist der einzige und richtige Weg.

In diesem Jahr war es nötig, einige Sitzungen abzusagen oder Sitzungsorte zu verlegen. Er bedankt sich bei allen Ratsmitgliedern für das entgegengebrachte Verständnis dafür.

Er wünscht allen eine ruhige Weihnachtszeit und ein erfolgreiches, gesundes Jahr 2021.

In 2021 werden noch viele Projekte durchzuführen sein. Es gilt nicht nur das Bestehende zu erhalten, sondern weiterzuentwickeln.

## 5. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

## 6. Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

Anhand des als **Anlage 1** beigefügten Berichts berichtete Frau Blanke über ihre Arbeit als Gleichstellungsbeauftragte.

RV Scholtalbers bedankt sich bei Frau Blanke für die geleistete Arbeit. Seit der Corona-Pandemie ist nichts mehr so, wie es war. Insbesondere die Unterbringung von Kindern und die Betreuung von Pflegebedürftigen hat gezeigt, wie wichtig die Unterstützung durch die Arbeit von Frau Blanke ist.

## 7. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 64, Teil 1 „An der Feuerwehr Jaderberg“ sowie der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes „An der Feuerwehr Jaderberg“

- a) **Behandlung der während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken zur Flächennutzungsplanänderung – Abwägungsbeschluss**
- b) **Behandlung der während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken zur Bebauungsaufstellung – Abwägungsbeschluss**
- c) **Feststellungsbeschluss zur Aufstellung des Flächennutzungsplanes**
- d) **Satzungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes**

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade beschließt einstimmig,

- a) die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Bedenken zur 16. Änderung des Flächennutzungsplanes „An der Feuerwehr Jaderberg“ wie vorgeschlagen zu behandeln (Abwägungsbeschluss nach § 1 Abs. 7 BauGB),

- b) die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Bedenken zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 64, Teil 1 „An der Feuerwehr Jaderberg“ wie vorgeschlagen zu behandeln (Abwägungsbeschluss nach § 1 Abs. 7 BauGB),
- c) nach §§ 1, 2, 5 BauGB unter Berücksichtigung der vorgenannten Abwägungen über die eingegangenen Anregungen und Bedenken die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes „An der Feuerwehr Jaderberg“ zu beschließen (Feststellungsbeschluss) und
- d) nach §§ 1, 2 und 10 BauGB sowie den §§ 10 und 58 NKomVG unter Berücksichtigung der vorgenannten Abwägungen über die eingegangenen Anregungen und Bedenken die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 64, Teil 1 „An der Feuerwehr Jaderberg“ als Satzung zu beschließen (Satzungsbeschluss).

**8. Beratung und Beschlussfassung über die frühzeitige Auslegung sowie Beteiligung der Träger öffentliche Belange bezüglich der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes – Teilfläche 2 „Windpark Jaderaußendeich“ sowie Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 56 „Windpark Jaderaußendeich“ und Nr. 65 „Windpark Jaderaußendeich – Nord“**

BM Kaars nimmt an der Abstimmung nicht teil.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade beschließt mit 13 Ja- und 2 Nein-Stimmen, die der Beschlussvorlage beigefügten Unterlagen zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes – Teilfläche 2 „Windpark Jaderaußendeich“ sowie zur Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 56 „Windpark Jaderaußendeich“ und Nr. 65 „Windpark Jaderaußendeich – Nord“ gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig auszulegen sowie die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen.

**9. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Jade für das Haushaltsjahr 2020**

**Beschluss:**

Rat der Gemeinde Jade beschließt einstimmig, der 2. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 einschließlich Nachtragshaushaltsplan mit den Bestandteilen und Anlagen zuzustimmen.

**10. Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss zum 31.12.2011**

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade beschließt einstimmig:

- a) Der Jahresabschluss der Gemeinde Jade für das Jahr 2011 in der Aktiva und Passiva der Bilanz mit 19.095.948,77 € wird gem. § 58 Abs. 1 Nr. 10 i.V.m. § 129 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) beschlossen.

- b) Der Überschuss aus dem ordentlichen Ergebnis in Höhe von 229.218,26 € wird wie folgt verwendet:
1. Der unselbständigen Schmiedemeister Schulte Stiftung wird ein Betrag in Höhe von 1.091,29 € zugeführt.
  2. Ein Betrag in Höhe von 228.126,97 € wird mit dem Sollfehlbetrag aus dem letzten kameralen Abschluss verrechnet.
- c) Der Überschuss aus dem außerordentlichen Ergebnis in Höhe von 110.532,52 € wird mit dem Sollfehlbetrag aus dem letzten kameralen Abschluss verrechnet.

#### **11. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2011**

BM Kaars verlässt den Sitzungsraum.

##### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade beschließt einstimmig, dem Bürgermeister gem. § 58 Abs.1 Nr. 10 i.V.m. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2011 die Entlastung zu erteilen.

BM Kaars kehrt zurück in den Sitzungsraum.

#### **12. Beratung und Beschlussfassung über die Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson für die Gemeinde Jade**

##### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade wählt mit 15 Ja-Stimmen und einer Enthaltung Herrn Dr. Heiko Schubert, Jade – Jaderberg, für eine Wahlperiode von 5 Jahren zur stellvertretenden Schiedsperson der Gemeinde Jade.

#### **13. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer temporären Krippengruppe in der Ev.-Luth. Kindertagesstätte Strandläufer in Jaderberg**

##### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Jade beschließt einstimmig,

- a) der Einrichtung einer temporären Krippengruppe als Einrichtung der Ev.-Luth. Kindertagesstätte Strandläufer möglichst ab April 2021 zuzustimmen,
- b) die zusätzlichen Kosten der temporären Gruppe auf der Basis des Haushaltsplanes 2021 der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Jade in den Haushalt 2021 der Gemeinde Jade einzustellen und
- c) die Angebotsöffnungszeiten und die Gebührenstruktur sowohl der temporären, wie auch der späteren regulären Gruppe denen der Krippeneinrichtung „Kleiner Stern“ anzupassen.

#### **14. Anträge und Anfragen in öffentlicher Sitzung**

Herr van Triel trägt den Antrag der Gruppe die Grünen – Udo Eilers vor und bittet um Beantwortung der in diesem Antrag gestellten Fragen.

BM Kaars antwortet zu a):

Im Gebäude der Krippe Schweiburg ist eine Wärmepumpe installiert. Zum Neubau der Krippe in Jaderberg finden derzeit noch Abstimmungen zur Installation einer Photovoltaikanlage statt. Eine Entscheidung dazu wurde bisher noch nicht getroffen. Das gleiche gilt für das Rathaus. Das Dach des alten Traktes ist sanierungsbedürftig. Dort werden ebenfalls Überlegungen angestrebt, eine Photovoltaikanlage zu installieren. Dafür müssen Mittel in den Haushalt eingestellt werden. Bei den Feuerwehrgerätehäusern wird derzeit geprüft, ob es dort Sinn macht.

Zu b) antwortet BM Kaars:

Die Gemeinde hat sich in der Vergangenheit bereits mehrfach an Ausschreibungen der KWL beteiligt. Vor einigen Tagen ist ein erneutes Angebot bzgl. der Ausschreibung der Energieversorgung der KWL eingegangen. Die Gemeinde wird sich an dieser Ausschreibung beteiligen und sich für den Bezug von Ökostrom entscheiden.

RV Scholtalbers bedankt sich bei SB Hienen für die Protokollführung und bei FBL Pöpken für die geleistete Arbeit. Seinen großen Einsatz für die vorschulischen Einrichtungen, das Strategieforum und die Gemeindeparkerschaft zur ungarischen Gemeinde Bakonyana hebt RV Scholtalbers besonders hervor.

Herr van Triel bedauert, dass aufgrund der besonderen Ereignisse in diesem Jahr der Haushalt nicht in gewohnter Weise fertiggestellt werden konnte. Dies werde aber Anfang 2021 zügig geschehen.

Er schließt sich den Danksagungen von RV Scholtalbers an. Einen besonderen Dank spricht er Herrn Danny Stahl aus. Aufgrund der Corona-Pandemie war ein offizieller Abschied nicht möglich. Dies bedauert er sehr.

Weiter bedankt sich Herr van Triel bei BM Kaars und bei allen Ratsmitgliedern. Leider konnten einige Sitzungen in diesem Jahr nicht in gewohnter Weise stattfinden. Vor allem bei der Bereisung des Ausschusses für Planen, Bauen und Umwelt hat er es bedauert, sich bei den Mitarbeitern in den Einrichtungen nicht für die geleistete Arbeit bedanken zu können. Er bittet FBL Pöpken darum, seinen Dank an die Einrichtungen weiterzuleiten.

RV Scholtalbers bedankt sich bei allen Mitarbeitern der Gemeinde und bei den Ratsmitgliedern. Er wünscht allen schöne Feiertage und freut sich darauf, alle im neuen Jahr wiederzusehen.

## **15. Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

RV Scholtalbers schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:50 Uhr.

## **Nichtöffentlicher Teil**

-----

Der Ratsvorsitzende Scholtalbers schließt die Sitzung um 19:00 Uhr.

\_\_\_\_\_  
Protokollführung

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Ratsvorsitz

Tag der Protokollerstellung: 18.12.2020

Genehmigung der vorstehenden Niederschrift am: \_\_\_\_\_

Die Niederschrift wird vorbehaltlich der Genehmigung veröffentlicht